

На основу Одлуке Општинског веће општине Нови Кнежевац о расписивању Јавног конкурса за учешће домаћинстава у спровођењу мере енергетске санације путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе на територији општине Нови Кнежевац за 2022. годину бр.ІІІ-501-110/2022 од 5.12.2022. године и Правилника о суфинансирању енергетске санације породичних кућа, путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе, на територији општине Нови Кнежевац у 2022. години бр.ІІІ-06-01/2022-34-2 од 29.4.2022. године (у даљем тексту: Правилник), по основу јавног позива за суфинансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, ЈП1/22, општина Нови Кнежевац расписује

ЈАВНИ КОНКУРС

за учешће домаћинстава у спровођењу мере енергетске санације путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе на породичним кућама на територији општине Нови Кнежевац за 2022. годину

І ПРЕДМЕТ

Предмет финансирања обухвата следеће:

набавку и уградњу соларних панела, инвертера и пратеће инсталације за **породичне куће** за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије, и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, **а максимално до и једнако 3 kW** и остале неопходне инсталације за производњу електричне енергије и прикључење на дистрибутивни систем у складу са Прилогом 4 из Јавног конкурса;

Укупна средства које општина заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности Републике Србије додељује путем овог конкурса износе за горе наведену меру износе **210.000,00 динара са ПДВ-ом**.

ІІ КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Корисници бесповратних средстава су домаћинства изузев:

- 1) власника посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- 2) власника стамбених објекта који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности;
- 3) чланова Комисије за реализацију мера енергетске санације;
- 4) именованих и постављених лица општине Нови Кнежевац.

III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Право учешћа на конкурсима имају домаћинства која испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта за који подноси пријаву и да је подносилац пријаве власник или носилац права над бројилом, или
 - (2) уколико подносилац пријаве није власник објекта за који се подноси пријава, неопходно је да има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву и уз пријаву да поднесе писану сагласност власника објекта оверену од стране јавног бележника да се за објекат може поднети пријава,
- 2) да је прикључен на дистрибутивну мрежу електричне енергије и да је на последњем рачуну за потрошњу електричне енергије регистрована потрошња од минимум 30 kWh.

Уколико има више од једног власника породичне куће, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве.

Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника.

IV МАКСИМАЛНА ВИСИНА СРЕДСТАВА СУФИНАНСИРАЊА

Максимални износ средстава подстицаја који се додељује:

- 1) за меру набавке и уградње соларних панела, представља мањи износ од:
 - 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 210.000,00 динара са ПДВ-ом, и
 - износа који се добија множењем снаге у kW соларних панела из достављене профактуре, са износом од 70.000,00 динара са ПДВ-ом.

V НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

У неприхватљиве трошкове спадају:

- трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене), односно не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обилазка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности;
- трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.;
- набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- трошкови набавке додатних елемената који нису наведени у предрачуну,
- други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

VI ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ КОНКУРС

Пријава мора да садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац (Прилог 1) за суфинасирање мера енергетске ефикасности у три примерка (један оригинал и две копије);
- 2) један од следећих доказа за стамбени објекат, у случају да исти није уписан у катастар непокретности:
 - доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
 - грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
 - грађевинску дозволу добијену из поступка легализације,
 - решење о озакоњењу или доказ да су започели поступак легализације,
- 3) очитане личне карте или фотокопије личних карата или потврде пријаве боравка из МУП-а (ако подносилац пријаве није власник објекта), за сва физичка лица која живе на адреси породичне куће/стана за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 4) предрачун (профактура) са количином и ценом за опрему, наведену у одељку I Јавног конкурса, са уградњом коју грађанин добија од једног од привредних субјеката (извођача радова) са листе (Прилог 2) коју је објавила Општина а коју грађанин изабере са листе;
- 5) потписан и попуњен образац на основу којег се бодују критеријуми за избор пројекта (Прилог 3);
- 6) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију, за стамбени објекат за који се конкурише, за последњи месец (посматрано у односу на тренутак подношења пријаве), ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту о (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 7) Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника/сувласника (Прилог 9);
- 8) Уколико у породичној кући постоји више од једног бројила онда је потребна сагласност свих лица који су власници осталих бројила;
- 9) Изјава да општина може да прибави за грађанина из катастра непокретности потврду о власништву – лист непокретности (Прилог 8).
- 10) фотокопију Решења пореза на имовину за 2022. годину, које као једну од опорезованих ставки обухвата и стамбени објекат за који се конкурише, а које издаје Локална пореска администрација општине Нови Кнежевац (напомена: уколико објекат није опорезив, доставити фотокопију Уверења локалне пореске администрације општине Нови Кнежевац да је за исти уредно поднета одговарајућа пореска пријава, за назначеном површином стамбеног објекта);
- 11) фотокопију Уверења локалне пореске администрације општине Нови Кнежевац да је измирен порез на имовину, са датумом издавања предметног уверења након дана објаве јавног конкурса.

VII ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на интернет страници Општине Нови Кнежевац (www.noviknezevac.rs) или лично у писарници Општинске управе општине Нови Кнежевац, ул. Краља Петра I Карађорђевића бр.1, 23330 Нови Кнежевац, и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног позива,
- 2) Прилог 1 – за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичних кућа,
- 3) Прилог 2 – листа фирми/привредних субјеката са које грађани изабирају једну фирму од које морају да прибаве предрачун са ценом и количином опреме и уградње,
- 4) Прилог 3 – критеријуми за избор пројекта,
- 5) Прилог 4 – општи услови за прикључење фотонапонских модула на унутрашње инсталације постојећег објекта купца за:
 - индивидуална домаћинства са директним мерењем,
 - издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, 03.12.2021. године,
- 6) Прилог 5 – брошура Министарства рударства и енергетике „Корак по корак – како да постану купци – произвођачи електричне енергије“,
- 7) Прилог 6 – пример рачуна за електричну енергију са обележеном одобреном снагом,
- 8) Прилог 7 – модел уговора о потпуном снабдевању са нето мерењем,
- 9) Прилог 8 – изјава да општина може да прибави за грађанина из катастра потврду о власништву непокретности,
- 10) Прилог 9 – изјава о сагласности власника/сувласника.

VIII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Подносиоци пријаву за учешће на Јавном конкурс у попуњавају на српском језику.

Попуњени, оверени и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„Пријава за јавни конкурс за учешће домаћинстава у спровођењу мере енергетске санације путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе на породичним кућама на територији општине Нови Кнежевац за 2022. годину – не отварати“

са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично у писарницу Општинске управе општине Нови Кнежевац, ул. Краља Петра I Карађорђевића бр.1, 23330 Нови Кнежевац или препоручено поштом на адресу:

Општина Нови Кнежевац
Комисија за реализацију мера енергетске санације
ул. Краља Петра I Карађорђевића бр.1
23330 Нови Кнежевац

Комплетна конкурсна документација се доставља у затвореној коверти.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити узете у разматрање.

Рок за подношење пријава је 29 дана од дана објављивања на званичној интернет страници и огласној табли Општине Нови Кнежевац.

Конкурс је отворен закључно са даном 6.1.2023. године.

За све додатне информације и обавештења подносилац пријаве се може обратити руководиоцу Програма, Дејану Мијатов на телефон 064/82-30-890 или електронским путем на: dejan.mijatov@noviknezovac.rs и члану Комисије Милету Видаковић на телефон 064/82-30-892 или електронским путем на: mile.vidakovic@noviknezovac.rs.

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници општине Нови Кнежевац: www.noviknezovac.rs

IX КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА

Критеријуми за избор пројекта су следећи:

- 1) постојеће стање спољних зидова;
- 2) примарни начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине за породичне куће;
- 5) коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике).

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 3.

X ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

Оцењивање и рангирање пројекта грађана, врши се у складу са Правилником и применом критеријума из одељка IX Јавног конкурса.

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка VI Јавног конкурса и у том случају решењем ће бити одбачена.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним конкурсом се не оцењују и решењем ће бити одбијене.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из одељка III Јавног конкурса, утврђује посебну прелиминарну ранг листу крајњих корисника за меру енергетске санације путем уградње соларних панела на основу бодовања према критеријумима из одељка IX Јавног конкурса.

У току поступка оцено и избора пројекта Комисија може да од подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације.

Листа из става 4. овог одељка Комисија објављује на огласној табли и званичној интернет страници Општине Нови Кнежевац.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 4. овог одељка у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе.

На листу из става 4. овог одељка подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарницу Општине Нови Кнежевац.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 4. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15

(петнаест) дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 9. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката, са листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 10. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега врши теренски обилазак првог следећег на листи за којег нису обезбеђена средства на основу прелиминарне листе.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева, Комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија.

На основу записника из става 12. овог одељка Комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 13. овог одељка Комисија објављује на огласној табли и званичној интернет страници Општине Нови Кнежевац.

На листу из става 13. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу Општине Нови Кнежевац.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 15. овог одељка у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Општинско веће општине Нови Кнежевац доноси Решење о додели бесповратних средстава грађанима за спровођење предметне мере енергетске санације.

Х НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Општина Нови Кнежевац ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима – извођачима радова, а не домаћинствима, након што грађанин изврши целокупну уплату сопственог удела у финансирању радова на уградњи соларних панела извођачу радова и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства извођачу радова је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Општина Нови Кнежевац ће вршити пренос средстава изабраним извођачима радова у складу са закљученим уговором. Грађанин ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку I (максималног износа бесповратних средстава општине).

Уколико грађанин није средства наменски утрошио, или радови од стране извођача радова нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је грађанин поднео приликом пријаве, Општина Нови Кнежевац неће уплатити средства додељена јавним конкурсом.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Уколико из неког разлога грађанин не може да реализује набавку од одабраног извођача радова, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

Саставни део уговора за меру уградње соларних панела је технички извештај/елаборат издат од стране изабраног привредног субјекта (извођача радова) који садржи шему и технички опис инсталације соларних панела, као и изјаву да се на постојећи кров могу поставити соларни панели и да се на унутрашњу инсталацију могу уградити соларни панели. Извештај/елаборат мора садржати све елементе неопходне за издавање Акта о прикључењу од стране ОДС-а.

Услови да Општина Нови Кнежевац пренесе средства субвенције привредном субјекту (извођачу радова) за меру уградње соларних панела су:

1. Потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио на јавни позив.
2. Да је грађанин потписао Уговор о потпуном снабдевању са нето мерењем са ЕПС снабдевањем.
3. Да ОДС изда Акт о прикључењу, прикључи купца-произвођача на дистрибутивни систем и упише га у регистар купца-произвођача.
4. Да крајњи корисник (грађанин) бесповратних средстава привредном субјекту (извођачу радова) исплати извршене радове у износу умањеном за одобрена средства од стране општине.

Након завршетка радова за меру уградње соларних панела, а приликом подношења захтева за пренос средстава, потребно је да извођач радова достави Комисији:

- коначан рачун/окончану ситуацију за изведене радове,
- потврду о исплати целокупног удела који сноси грађанин у финансирању радова на уградњи соларних панела, потписану од стране грађанина и извођача радова,
- фотокопију записника Комисије којим се потврђује да су радови изведени у складу са спецификацијом радова наведених у предрачуну,
- фотокопију атеста и гарантних листова издатих грађанину за уграђена/инсталирана добра.

На основу уредног захтева за исплату привредног субјекта Општина Нови Кнежевац врши исплату из буџета.

Број: П-501-111/2022

Дана: 8.12.2022. године

У Новом Кнежевцу

КОМИСИЈА
за реализацију мера
енергетске санације

Мире Видаковић

Драган Гајин

Златан Фехимовић

Дамир Недељков

Јелена Гавриловић